



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám

☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

Iktatószám: I./2558-1/2020

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Az ajánlattételi felhívás tárgya: **Tervezői feladatok ellátása: TOP-1.4.1-19-BS1-2019-00015 pályázat, a Füzesgyarmati Bölcsőde bővítése**

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon és e-mail címe

Hivatalos név: Füzesgyarmat Város Önkormányzata	
Postai cím: 5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.	
Kapcsolattartási pontok, címzett: Koncz Imre, polgármester	Telefon: 66-491-058
E-mail: beszerzes@fuzesgyarmat.hu	

2. Szerződés meghatározása

Füzesgyarmat Város Önkormányzata (5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.) a TOP-1.4.1-19-BS1-2019-00015 azonosító számon „A Füzesgyarmati Bölcsőde bővítése” címmel beruházást kíván megvalósítani, melyre EU támogatást nyert. Feladat a szükséges tervezési munkálatok elvégzése melynek keretében a létesítményre vonatkozó engedélyes és kiviteli tervdokumentációt is el kell készíteni

Ajánlatkérő nem köti meg a tervező kezét a meglévő épület megtartásával, hanem annak esetleges elbontásával csak minimális szerkezeti elemek meghagyása mellett (esetleges homlokzati főfal, alaptest) próbál egy új bölcsődét kialakítani a kivitelezésre rendelkezésre álló keretösszeg figyelembevételével, melynek összege: bruttó 170.000.000 Ft

A kötelezően előírt helyiségek elhelyezésére akár a tetőtér beépítése is lehetséges, hogy a beépítési százalék a lehető legalacsonyabb legyen, illetve a gyermekek számára létrehozott játszóudvar a lehető legnagyobb lehessen.

A tervekészítés során folyamatosan egyeztetni szükséges a Magyar Bölcsődék Egyesülete által kijelölt módszertani szakértővel valamint a terveknek meg kell felelniük az összes hatályos jogszabályi előírásnak, melyben érintett lehet. Különös figyelemmel, kell lenni:

- 15/1998. (IV.30.) NM rendelet
- 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet
- Magyar Előszabvány Nevelési intézmények tervezési előírásai 1. rész: Bölcsődék MSZE 24210-1:2012 (továbbiakban: Szabvány)

A tervező, a tervező által aláírt árazott és árazatlan költségvetési összesítő készítése szükséges.

Elvégzendő feladatok:

- Tervező köteles elkészíteni a Pályázat keretében felújítandó épületre vonatkozó engedélyes tervdokumentációt és azt Megrendelő részére 3 példányban (1 elektronikus és 2 papír alapú példány) átadni.
- Az Építtető által elfogadott előzetes költségbecslés alapján Megbízott a szakági tervezőkkel és a szakértőkkel (rehabilitációs szakmérnök, bölcsődei szakértő stb.) együttműködve elkészíti a létesítmény építészeti-műszaki (építési engedélyezési, és kiviteli) tervdokumentációját. A Megbízott jogosult a feladat ellátására további vállalkozó bevonására.
- Az építészeti- műszaki tervdokumentáció az építési engedély megadására alkalmas módon meghatározza, bemutatja, szükség szerint műszaki számítással igazolja a létesítmény elhelyezését, alaprajzi és metszeti elrendezését, megjelenését, épületszerkezeti, tartószerkezeti, épületgépészeti, épületvillamossági, valamint egyéb megoldásait, valamint szerkezeti követelményeket és teljesítményeket.
- A feladat végrehajtásának keretében a Tervező előkészíti az engedélyezési tervdokumentációt az ETDR rendszerbe való feltöltéshez (műszaki leírások és tervek elkészítése, megfelelő elnevezése, pdf formátumok elkészítése) alkalmas módon.



Füzesgyarmat Város Önkormányzat

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám

☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

3. Szerződéses feltételek

Az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívás tárgyában meghatározott lényeges szerződéses rendelkezéseket, valamint az Ajánlattevő által ellátandó feladatokat a vállalkozói szerződés tartalmazza.

4. Ajánlatok értékelésének szempontja

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívásban az eljárás nyertese legalacsonyabb árajánlatot adó ajánlattevő.

Az ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő figyelmét arra, hogy az általa kidolgozandó ajánlatában meg kell adnia a megvalósítandó feladat árát (nettó és bruttó összeggel).

A bírálati szempont: legalacsonyabb árajánlatot adó ajánlattevő nyer.

5. Ajánlat benyújtásának módja, szabályai

Az ajánlattevő ajánlatát a beszerzes@fuzesgyarmat.hu e-mail címre való megküldéssel tudja benyújtani. Érvényesnek minősül az ajánlat, amennyiben az ajánlattételre nyitva álló határidő utolsó napján megküldésre kerül. Az e-mail tárgyában kérjük feltüntetni:

„Tervezői feladatok ellátása: TOP-1.4.1-19-BS1-2019-00015 pályázat, a Füzesgyarmati Bölcsőde bővítése”

Az ajánlattevőnek illetve képviselőjének a benyújtott példányokat minden oldalon szignálnia, az utolsó oldalon, cégszerű aláírással, magánszemélynél eredeti aláírással teljes bizonyító erejű magánokirat formájában (2 tanú előtt), illetve a meghatalmazott aláírásával (teljes bizonyító erejű magánokirat) ellátva kell az ajánlat benyújtására nyitva álló időpontig szkenelve szükséges benyújtani.

Az ajánlattevő meghatalmazottja köteles közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselheti jogosultságát, illetve annak mértékét. A meghatalmazást vagy az aláírási címpéldányt az ajánlathoz csatolni kell.

Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőt, hogy amennyiben ajánlattevő ajánlata az Ajánlattételi felhívás valamely előírásának nem felel meg, úgy ajánlatkérő ajánlattevő ajánlatát érvénytelennek tekinti.

6. Az ajánlattétel benyújtásának határideje

2020. március 22. 16 óra 00 perc

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a jelen ajánlattételi felhívás keretein belül összeállított ajánlatokat úgy kell benyújtaniuk, hogy az ajánlat az ajánlattételi felhívás jelen pontjában meghatározott határidő lejártáig igazoltan megküldésre kerüljenek.

7. Ajánlati biztosíték

Ajánlatkérő jelen ajánlattételi felhívás keretein belül – az ajánlat benyújtásához kapcsolódóan – ajánlati biztosítékot nem köt ki.

8. Beérkezett ajánlatok értékelésének helye és ideje:

Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.
2020. március 23. 09 óra 00 perc

9. Az ajánlatok értékelésének módja

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott ajánlatokat első (I.) körben formai szempontból, a formai szempontból érvényes ajánlatokat második (II.) körben az ajánlattételi felhívásban rögzített tartalmi szempont szerint értékeli, bírálja el.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy benyújtott ajánlatukkal kapcsolatban hiánypótlásra nem biztosít lehetőséget.

Az eljárás nyertese a legalacsonyabb árat megadó ajánlattevő.

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott ajánlatok értékeléséről valamennyi ajánlattevőt a döntéstől számított 2 munkanapon belül írásban értesíti.

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott, az ajánlatkérő döntése szerinti nyertes ajánlattevővel, az ajánlatok elbírálásától számított legkésőbb 5 napon belül – az ajánlattételi felhívással, valamint az ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott nyertes ajánlat tartalmával összhangban – köti meg az Vállalkozói Szerződést.



Füzesgyarmat Város Önkormányzat

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám

☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

10. Az ajánlattal kapcsolatban érdeklődni lehet:

Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Műszaki csoportvezető: (5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.) személyesen a fenti címen, emailen: muszak@fuzesgyarmat.hu, vagy telefonon a 20-543-3960 telefonszámon hivatali felfogadási időben. A beszerzésre kerülő eszköz, szolgáltatás további részletes leírásával kapcsolatban az ajánlatkérő képviselője az 1. pontban meghatározottak szerint.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra: az ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen ajánlattételi felhívással kiírt eljárást eredménytelennek minősítse. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a jelen ajánlattételi felhívás részéről szerződés-kötési kötelezettséget nem keletkeztet.

11. Alkalmassági feltételek

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét arra, hogy az ajánlattevő köteles benyújtani nyilatkozatot az Önkormányzat felé fennálló lejárt esedékességű tartozásáról jelen felhívás 4. számú melléklete szerinti tartalommal. Ajánlatkérő kifejezetten nyilatkozik, hogy amennyiben az Ajánlattevőnek helyi adó illetve helyi adóhoz kapcsolódó pótlék tartozása áll fenn az Önkormányzat felé, úgy ajánlatát formai szempontból érvénytelennek minősíti.

12. Szerződéses feltételek:

Időtartama: szerződés aláírásától kezdődően 90 naptái nap.
Fizetési határidő: az tevékenység elvégzése után a számla kézhezvételét követő 30 napon belül.

Záradék: A jelen ajánlattételi felhívás Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által elfogadott beszerzési szabályzatban foglaltakkal együtt értelmezendő. A beszerzési szabályzat az alábbi linken érhető el:

<http://www.fuzesgyarmat.hu/onkormanyzat/szabalyzatok>

Az ajánlattételi felhívás melléklete (csatolandó dokumentumok köre):

1. sz. melléklet: Felolvasólap
2. sz. melléklet: Nyilatkozat az Önkormányzat felé fennálló lejárt esedékességű tartozásról
3. sz. melléklet: Vállalkozói szerződés (tervezet)
4. sz. melléklet: Nyilatkozat a Vállalkozói szerződésben foglaltak elfogadásáról

Füzesgyarmat, 2020. március 16.

.....
Koncz Imre
polgármester



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám

☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

Ajánlattételi felhívás 1. számú melléklete

FELOLVASÓLAP

Ajánlat tárgya: **Tervezői feladatok ellátása: TOP-1.4.1-19-BS1-2019-00015 pályázat, a Füzesgyarmati Bölcsőde bővítése**

Ajánlattevő adatai	
Ajánlattevő neve:	
Székhely:	
Levelezési cím:	
Telefonszám:	
Faxszám	
E-mail cím:	
Képviselő:	
Kapcsolattartó:	

A fenti tárgyban meghirdetett ajánlattételi felhívásra válaszul alulírottak ezennel kijelentjük, hogy, áttanulmányoztuk, és teljes egészében elfogadjuk a 2020 március 16-án kelt Ajánlattételi felhívás tartalmát, s ezennel fenntartások vagy korlátozások nélkül, és teljes egészében elfogadva a bennük foglalt feltételeket az alábbi Ajánlatot tesszük:

megvalósítandó feladat	nettó ár (Ft)	bruttó ár Ft
Tervezői feladatok ellátása: TOP-1.4.1-19-BS1-2019-00015 pályázat, a Füzesgyarmati Bölcsőde bővítése		
MINDÖSSZESEN:		

Dátum: 2020. március

Alíráás/Cégszerű alíráás
P.H.



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám

☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

Ajánlattételi felhívás 2. számú melléklete

NYILATKOZAT

az Önkormányzat felé fennálló lejárt esedékességű tartozásról

Alulírott:.....(Aláírásra jogosult személy neve)

.....(Aláírásra jogosult születési időpontja)

.....(pályázó fél megnevezése)

.....(székhelyének címe)

mint a pályázó fél képviseletére jogosult, a pályázó fél nevében nyilatkozom, hogy szervezetünknek Füzesgyarmat Város Önkormányzatával szemben lejárt esedékességű köztartozása, tartozása

van **nincs**
(A megfelelő válasz aláhúzendő!)

Amennyiben szervezetünknek tartozása van, az alábbi tétel/ tételekből áll:

Tartozás megnevezése	Összeg (Ft)
Összesen:	

Nyilatkozom annak tudomásul vételéről, hogy amennyiben a szerződéskötésig a pályázó fél a tartozását nem rendezi és igazolja, az Önkormányzat ajánlatát érvénytelennek tekinteti.

Felhatalmazom a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatalt arra, hogy a jelen nyilatkozatom valóságtartalmát megvizsgálja és a vizsgálat eredményét felhasználja.

Dátum: 2020. március

Aláírás/Cégszerű aláírás
P.H.

Ajánlattételi felhívás 3. számú melléklete



Füzesgyarmat Város Önkormányzat

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám

☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS (tervezet)

amely létrejött egyrészről (a továbbiakban: **Megrendelő**)

<i>Név</i>	Füzesgyarmat Város Önkormányzata
<i>székhely:</i>	5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.
<i>AHT azonosító</i>	734935
<i>adószám:</i>	15725338-2-04
<i>képviseli:</i>	Koncz Imre, polgármester

másrészről (a továbbiakban **Megbízott**)

<i>székhely:</i>	
<i>cégjegyzékszám:</i>	
<i>adószám:</i>	
<i>bankszámlaszám:</i>	
<i>képviseli:</i>	

Megrendelő és Megbízott (továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek** vagy **Felek**) között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

Előzmények

Füzesgyarmat Város Önkormányzata a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: TOP) keretén belül **TOP-1.4.1-19-BS1-2019-00015** azonosító számon „**A Füzesgyarmati Bölcsőde bővítése**” támogatási kérelmet nyújtott be, melyet a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (1051 Budapest, József Nádor tér 2-4.) A támogatási szerződéssel érintett, a tájékoztatás és kötelező nyilvánosság megvalósításával kapcsolatos egyes feladatok körében Megrendelő (Füzesgyarmat Város Önkormányzata) külső vállalkozót von be.

Szerződő Felek előzményként rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő nyílt beszerzési eljárást folytattak le „**Tervezői feladatok ellátása: TOP-1.4.1-19-BS1-2019-00015 pályázat, a Füzesgyarmati Bölcsőde bővítése**” keretében. A beszerzési eljárás eredményeként vállalkozót hirdetett ki nyertesnek a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont szerint.

1. A szerződés tárgya

Megbízott vállalja, hogy a Megrendelő számára az Előzményekben körülírt pályázati forrásból nyújtandó támogatásból megvalósítandó fejlesztés kapcsán ellátja a szükséges tervezési munkák elvégzését, ennek keretében a létesítményre vonatkozó engedélyes és kiviteli tervdokumentáció elkészítését.

2. Teljesítés

2.1. Megbízott a szerződés aláírását követő naptól számított 90. munkanapot bezárólag köteles jelen szerződés szerinti feladat elvégzésére.

2.2. Megbízott nyilatkozik, hogy feladatával kapcsolatban a pályázat teljes lezárásáig Megbízó rendelkezésére áll.

2.3. A tervekészítés során folyamatosan egyeztetni szükséges a Magyar Bölcsődék Egyesülete által kijelölt módszertani szakértővel valamint a terveknek meg kell felelniük az összes hatályos jogszabályi előírásnak, melyben érintett lehet. Különös figyelemmel, kell lenni:

- 15/1998. (IV.30.) NM rendelet
- 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet
- Magyar Előszabvány Nevelési intézmények tervezési előírásai 1. rész: Bölcsődék MSZE 24210-1:2012 (továbbiakban: Szabvány)

Elvégzendő feladatok:

- Tervező köteles elkészíteni a Pályázat keretében felújítandó épületre vonatkozó engedélyes tervdokumentációt és azt Megrendelő részére 3 példányban (1 elektronikus és 2 papír alapú példány) átadni.



Füzesgyarmat Város Önkormányzat

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám

☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

- Az Építető által elfogadott előzetes költségbecslés alapján Megbízott a szakági tervezőkkel és a szakértőkkel (rehabilitációs szakmérnök, bölcsődei szakértő stb.) együttműködve elkészíti a létesítmény építészeti-műszaki (építési engedélyezési, és kiviteli) tervdokumentációját. A Megbízott jogosult a feladat ellátására további vállalkozó bevonására.
- Az építészeti- műszaki tervdokumentáció az építési engedély megadására alkalmas módon meghatározza, bemutatja, szükség szerint műszaki számítással igazolja a létesítmény elhelyezését, alaprajzi és metszeti elrendezését, megjelenését, épületszerkezetét, tartószerkezetét, épületgépészeti, épületvillamosági, valamint egyéb megoldásait, valamint szerkezeti követelményeket és teljesítményeket.
- A feladat végrehajtásának keretében a Tervező előkészíti az engedélyezési tervdokumentációt az ETDR rendszerbe való feltöltéshez (műszaki leírások és tervek elkészítése, megfelelő elnevezése, pdf formátumok elkészítése) alkalmas módon.
- A tervhez a tervező által aláírt árazott és árazatlan költségvetési összesítőt készíti.

2.4. A Megbízott köteles a Megrendelő érdekeinek figyelembe vételével a tőle elvárható gondossággal eljárni.

2.5. A Megbízott a tudomására jutott tényeket, adatokat és információkat bizalmasan, üzleti titokként kezeli és azokat harmadik személy számára nem szolgáltatja ki.

2.5. A Megrendelő köteles a Megbízott által a megbízás körében kért információkat és dokumentumokat a lehető legrövidebb időn belül rendelkezésre bocsátani, illetve igény szerint konzultációs lehetőséget biztosítani.

3. Fizetési feltételek:

3.1. Megbízott a 2. pontban megjelölt tevékenységéért bruttó ., - Ft (azaz forint) díjra jogosult, melyről számlát benyújtani az elvégzendő feladatok készre jelentését követő 30 napon belül van lehetősége.

Megrendelő az elvégzett tevékenység ellenértékét a részére a kiállított számla alapján, annak kézhezvételét követő 30 napon belül átutalással teljesíti a Megbízott..... pénzügyintézetnél nevezett számú bankszámlájára..

Az ÁFA tartalmára vonatkozóan a felek a mindenkori adójogszabályok szerint járnak el. Megrendelő előleget nem fizet.

4. Szavatosság

Megbízott szavatolja, hogy a szerződés keretén belül általa biztosított anyagok és kellékek, valamint az elvégzett szolgáltatások megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak és szabványoknak, továbbá a beszerzési eljárás során keletkezett dokumentációkban megfogalmazott, előírásoknak és minőségi követelményeknek.

5. Az információk felhasználása

Megbízott tudomásul veszi, hogy Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a szerződés adatait, illetve a szerződést nyilvánosságra hozhatják.

6. Záró rendelkezések

A szerződéssel kapcsolatos egyéb kérdésekben a mindenkor hatályos PTK. vonatkozó előírásai szerint kell eljárni.

Füzesgyarmat, 2020. március

Füzesgyarmat, 2020. március

.....
....., ügyvezető
Megbízott

.....
Koncz Imre, polgármester
Megrendelő



Ajánlattételi felhívás 4. számú melléklete

NYILATKOZAT

a Vállalkozói szerződés tervezetben foglaltak elfogadásáról

Alulírott (név), mint a
(cégnév, székhely) cégjegyzésre jogosult képviselője, mint Ajánlattevő

nyilatkozom,

hogy a „**Tervezői feladatok ellátása: TOP-1.4.1-19-BS1-2019-00015 pályázat, a Füzesgyarmati Bölcsőde bővítése**” tárgyban meghirdetett ajánlattételi felhívás Vállalkozói szerződés tervezetében foglaltakat módosítás nélkül elfogadom.

Dátum: 2020. március

Aláírás/Cégszerű aláírás
P.H.